



Η ΒΙ.ΠΕ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΩΣ ΚΟΜΒΟΣ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ | ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΣΤΗΝ ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΠΕΛΑΤΗ

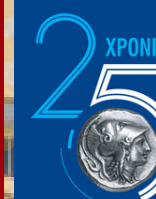
Ομιλήτρια: Ζηνοβία (Τζίνα) Τσαντρίζου

MSc. Int. Economics - Banking & Finance
Γενική Γραμματέας ΣΕΒΠΗ
Αντιπρόεδρος Κρήτης ΣΕΟΔΙ

21 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2026

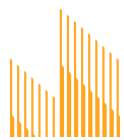
ΣΕΒΠΗ

ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ



ΣΕΟΔΙ

ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΤΩΝ



ΑΠΟ ΤΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΤΟ ΟΙΚΟΣΥΣΤΗΜΑ ΔΞΙΑΣ



- Εθνικό Δίκτυο: 29 θεσμοθετημένες Βιομηχανικές Περιοχές (σύμφωνα με την ετήσια οικονομική έκθεση της ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ.), βασικός πυλώνας της εγχώριας μεταποίησης.
- Στρατηγικός Σχεδιασμός: Ολοκλήρωση έργων Ταμείου Ανάκαμψης εντός του χρονικού πλαισίου για τον εκσυγχρονισμό των υποδομών.
- Η Μετάβαση: Από τους παραδοσιακούς «χώρους παραγωγής» στα σύγχρονα «οικοσυστήματα εμπειρίας».
- ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου: Η καρδιά της επιχειρηματικότητας στην Κρήτη και πρότυπο περιφερειακής ανάπτυξης.



Η Πρόκληση: Η ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου έχει φτάσει σε φυσικό όριο ανάπτυξης (Πληρότητα >95%).



Η Λύση: Μετάβαση από την ανάπτυξη μέσω «έκτασης» στην ανάπτυξη μέσω «ευφυΐας».



Data over Dust: Όταν ο φυσικός χώρος εξαντλείται, η αξία δημιουργείται μέσα από την ψηφιακή ανάλυση και τη βελτιστοποίηση των υπαρχόντων πόρων.



Στρατηγική: Περισσότερη αξία ανά τετραγωνικό μέτρο μέσω της ένταξης γνώσης.

ΤΟ ΟΡΙΟ ΤΗΣ ΓΗΣ & Η ΕΥΦΥΪΙΑ ΤΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

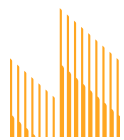
Ανάπτυξη πέρα από τα φυσικά όρια



ΣΕΒΠΗ

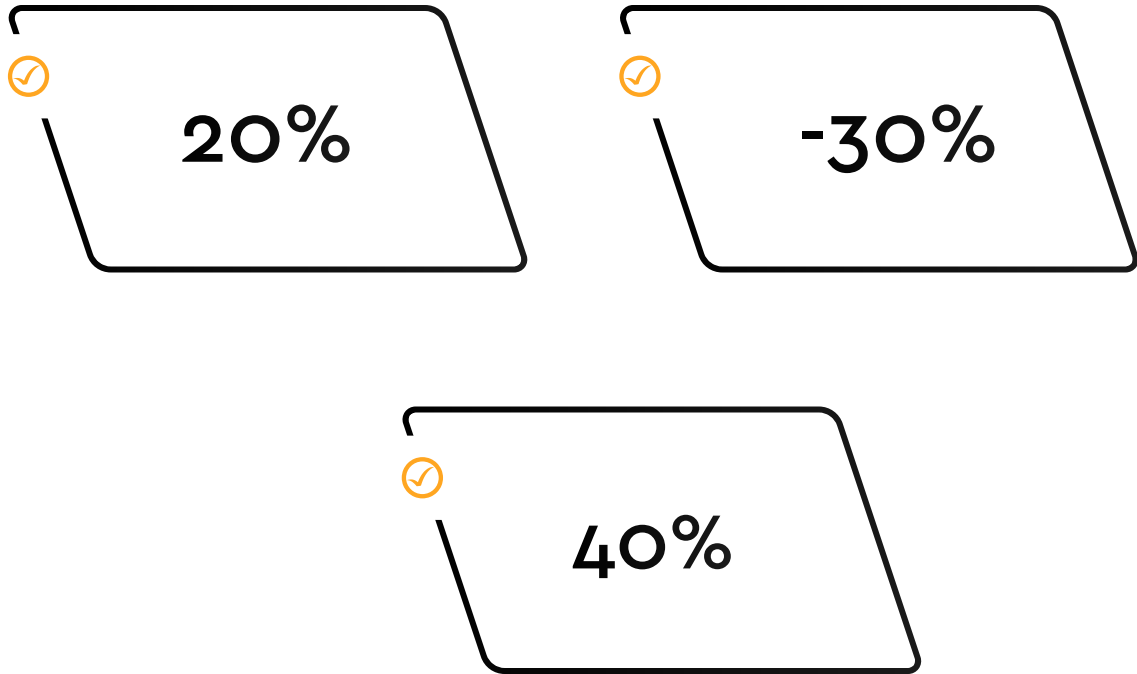
ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ





ΨΗΦΙΑΚΟΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΣ

Μετρήσιμα Οφέλη των Smart ΒΙ.ΠΕ.



Τομέας Εστίασης	Στόχος 2026	Ψηφιακό Εργαλείο
Παραγωγικότητα	20%	AI & Data Analytics
Λειτουργικό Κόστος	-30%	Smart Energy Management
Εξυπηρέτηση	40% Ταχύτερη	Real-time Logistics Tracking





Η ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΡΙΣΤΕΙΑ ΩΣ ΕΜΠΕΙΡΙΑ (CX)

Στο B2B η Εμπειρία είναι Αξιοπιστία

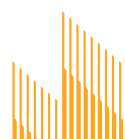


- ✓ Τρίπτυχο Αριστείας: Ποιότητα | Χρόνος | Κόστος
- ✓ Στρατηγική Διαφοροποίηση: Η εξαιρετική εξυπηρέτηση μετατρέπεται από τεχνική λειτουργία σε στρατηγικό πλεονέκτημα.
- ✓ Εργαλεία: Καθολική χρήση ERP & CRM για διαφάνεια και άμεση πληροφόρηση του συνεργάτη.

ΣΕΒΠΗ

ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ





Η ΠΡΟΚΛΗΣΗ ΤΟΥ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ

Η τεχνολογία προσφέρει τα εργαλεία,
αλλά ο άνθρωπος προσδίδει το νόημα στην καινοτομία.



01

Η Πραγματικότητα: Το 73% των επιχειρήσεων θεωρεί την εύρεση ταλέντου ως τη μεγαλύτερη πρόκληση (ΕΥ/ΣΕΒ).

02

Reskilling: Εκπαίδευση του προσωπικού σε ψηφιακές δεξιότητες και κουλτούρα εξυπηρέτησης πελάτη.

03

Ηγεσία: Μετάβαση από τις άκαμπτες διαδικασίες στην ηγεσία με ενσυναίσθηση.

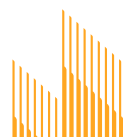
ΣΕΒΠΗ

ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ



ΣΕΟΔΙ

ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΤΩΝ



Η ΠΡΟΚΛΗΣΗ ΤΟΥ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ

Η τεχνολογία προσφέρει τα εργαλεία, αλλά ο άνθρωπος προσδίδει το νόημα στην καινοτομία.

Η έλλειψη εξειδικευμένου δυναμικού και το 73% αποτελεί άμεσο "φρένο" ακόμα και στην ανάπτυξη του ΑΕΠ. Αν οι επιχειρήσεις δεν βρίσκουν κόσμο, δεν παράγουν, άρα το ΑΕΠ μένει στάσιμο.

Η Κρήτη και η ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου αποτελούν κρίσιμο πυλώνα για το εθνικό ΑΕΠ.

Οι σημαντικότερες εξωτερικές προκλήσεις της τελευταίας τριετίας

72% Κόστος ενέργειας και καυσίμων

65% Ζητήματα του ανθρώπινου δυναμικού

63% Διαταραχές στις εφοδιαστικές αλυσίδες

61% Κόστος πρώτων υλών και υλικών παραγωγής

Επόμενη τριετία

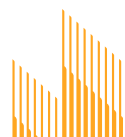
73% Ανθρώπινο δυναμικό



Το 2022, η ευρύτερη βιομηχανία δημιούργησε το **14,4%** του ΑΕΠ της Ελλάδας, με το ποσοστό της μεταποίησης να αντιστοιχεί στο

10,3%

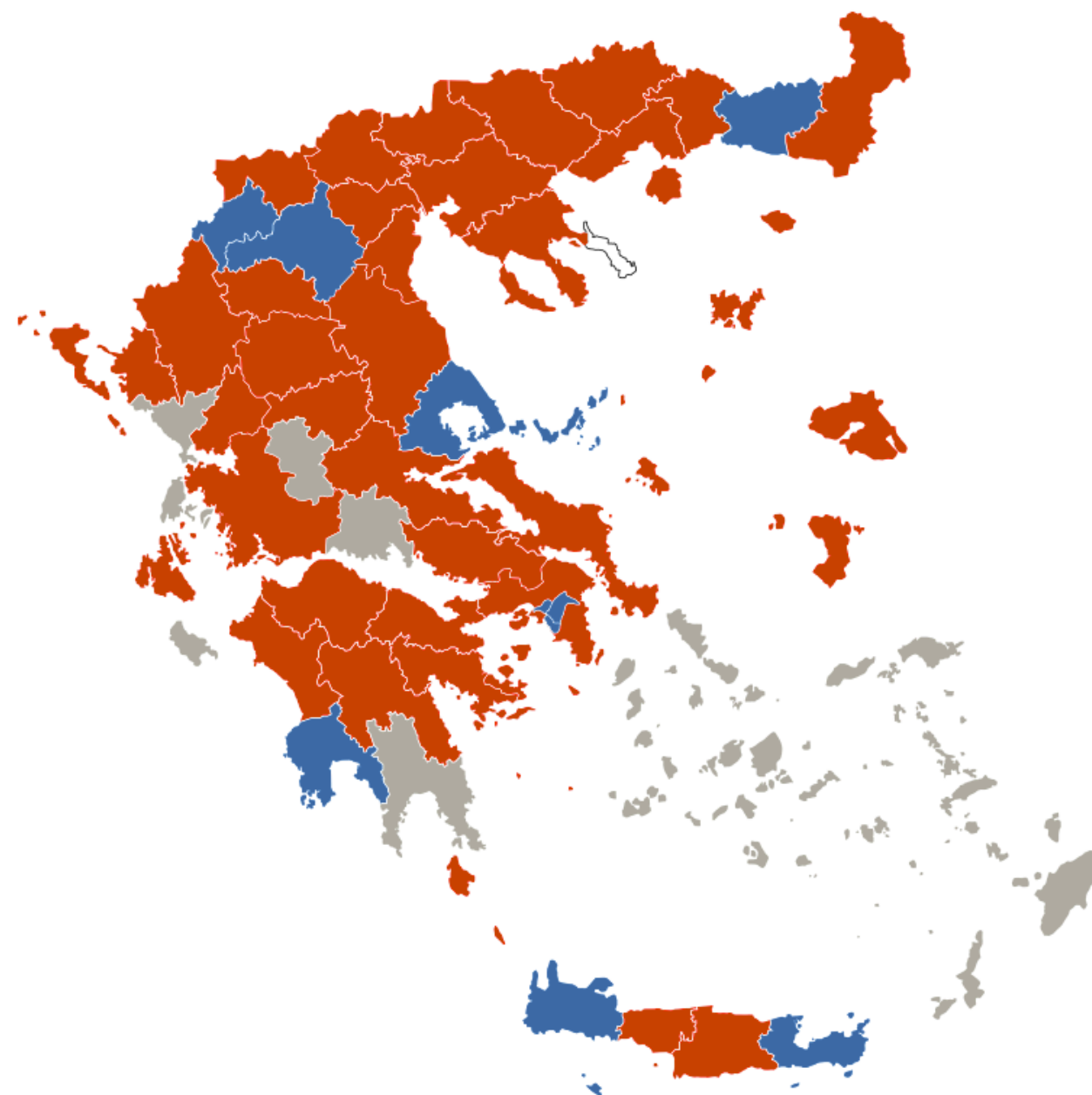
Πηγή: Έρευνα ΕΥ & ΣΕΒ (Χτίζοντας το μέλλον για ακόμα πιο ισχυρή βιομηχανία)



Η ΠΡΟΚΛΗΣΗ ΤΩΝ ΑΤΥΠΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

Τα αποτελέσματα της έρευνας, μετά από τους κατάλληλους ελέγχους χωροταξικής συμβατότητας, κατηγοριοποιήθηκαν σε επίπεδο Νομού, στον χάρτη που ακολουθεί.

Χάρτης 1. Εθνικό Σχέδιο Δράσης ανάπτυξης ΕΠ/ΚΕΕ



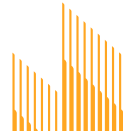
Κατηγορία 1:	Νομοί όπου υπάρχουν οργανωμένοι υποδοχείς (ΒΕΠΕ/ΕΠ).
Κατηγορία 2:	Νομοί όπου δεν υπάρχουν οργανωμένοι υποδοχείς αλλά δεν υφίστανται προσπάθειες ανάπτυξής τους ή δεν είναι απαραίτητο.
Κατηγορία 3:	Νομοί όπου ζητείται η ανάπτυξη νέων ΒΕΠΕ/ΕΠ ή η πολεοδομική οργάνωση ΑΒΣ, ανεξαρτήτως του αν υπάρχει ήδη και λειτουργεί ΒΕΠΕ/ΕΠ στην περιοχή.

Πηγή: «Εθνικό Σχέδιο Δράσης για την ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018-2040», ΚΕΕ, 2018.

Η καταγραφή των Άτυπων Βιομηχανικών Συγκεντρώσεων που επιβάλλεται να μετασχηματιστούν σε Πάρκα Εξυγίανσης και υπόδειξη θέσεων για την ανάπτυξη νέων ΕΠ απεδείχθησαν από τα κατά τόπους Επιμελητήρια.

Πηγή: διαΝΕΟσις (2023), Επιχειρηματικά Πάρκα: Εργαλεία Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας (Επιτελική Σύνοψη).



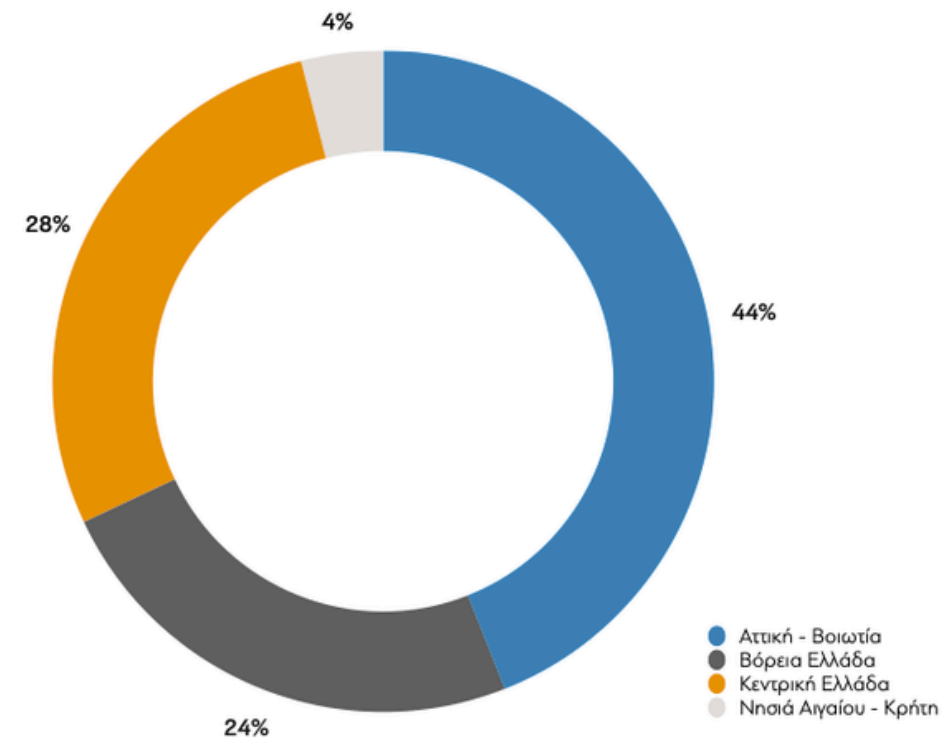


Η ΣΥΜΒΟΛΗ ΤΗΣ ΜΕΤΑΠΟΙΗΣΗΣ ΣΤΗΝ ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΗ ΠΡΟΣΤΙΘΕΜΕΝΗ ΑΞΙΑ (ΑΠΑ)

4.1. Επιπτώσεις της οργανωμένης χωροθέτησης στην ανταγωνιστικότητα των επιχειρήσεων (με αιχμή τη βιομηχανία)

Για την αξιολόγηση των επιπτώσεων της οργανωμένης χωροθέτησης στην ανταγωνιστικότητα και την ανάπτυξη του μεταποιητικού τομέα στην Ελλάδα, ακολούθως αποτυπώνεται η γεωγραφική διάρθρωση της μεταποιητικής παραγωγής ως Ακαθάριστη Προστιθέμενη Αξία (ΑΠΑ) μετρούμενη: (α) σε επίπεδο γεωγραφικής ενότητας μείζονος κλίμακας, επιμεριζόμενη στο σύνολο της χώρας στο Σχήμα 1, και (β) σε επίπεδο Περιφερειακής Ενότητας (πρώην Νομού) στο σύνολο της οικονομίας της στον Πίνακα 1.

Σχήμα 1. Γεωγραφική κατανομή Ακαθάριστης Προστιθέμενης Αξίας μεταποίησης²

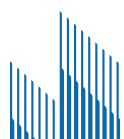


Πηγή: Επεξεργασία της συγγραφικής ομάδας βάσει στοιχείων της ΕΛΣΤΑΤ.

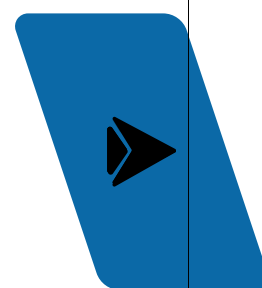
Η Κρήτη παράγει σήμερα το 4% της βιομηχανικής προστιθέμενης αξίας της χώρας.

Στόχος: Η αύξηση του όγκου παραγωγής και η ένταση της γνώσης σε αυτή την αξία.

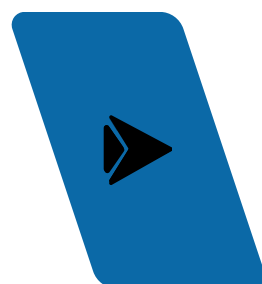
Πηγή: διαΝΕΟσις (2023), Επιχειρηματικά Πάρκα: Εργαλεία Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας (Επιτελική Σύνοψη) & ΕΛΣΤΑΤ



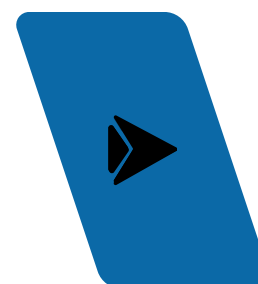
ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ



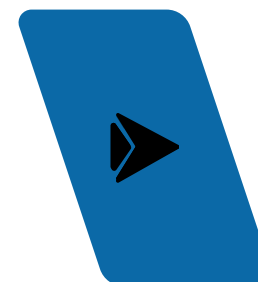
Smart B.I.Π.Ε.: Δημιουργία ενιαίας ψηφιακής πλατφόρμας λειτουργίας και κοινών υπηρεσιών.



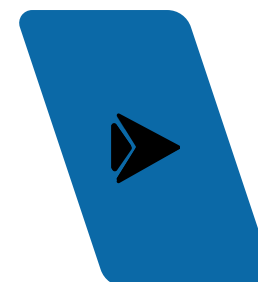
Clusters Επιχειρήσεων: Συνέργειες μεταξύ Αγροδιατροφής, Logistics και Τεχνολογίας.



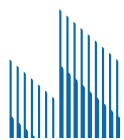
Innovation Hub: Θεσμική συνεργασία με το Πανεπιστήμιο Κρήτης και το ΙΤΕ για την ενσωμάτωση startups.



Smart Logistics Hub: Ψηφιακή διασύνδεση Λιμανιού – Αεροδρομίου – ΒΙ.ΠΕ. για Digital Supply Chain.



Εκπαίδευση (Reskilling): Συνδυασμός των Digital Skills με το Customer Experience Training.



ΧΤΙΖΟΝΤΑΣ ΤΟ ΑΥΡΙΟ ΤΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Το Όραμά μας

Μια ΒΙ.ΠΕ. που δεν εξάγει μόνο προϊόντα, αλλά αξιοπρέπεια, ευφυΐα και πρότυπα αριστείας. Επένδυση στις ανθρώπινες σχέσεις ως θεμέλιο της επιχειρηματικής επιτυχίας.

Αν θέλουμε ισχυρές επιχειρήσεις, πρέπει να χτίσουμε ισχυρές εμπειρίες.
Είναι αναγκαίο να βλέπουμε την αλλαγή ως ευκαιρία και όχι ως απειλή.



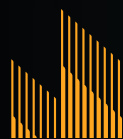
ΣΕΒΠΗ

ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ



ΣΕΟΔΙ

ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΤΩΝ



ΣΑΣ ΕΥΧΑΡΙΣΤΩ

Ομιλήτρια: Ζηνοβία (Τζίνα) Τσαντρίζου

MSc. Int. Economics - Banking & Finance
Γενική Γραμματέας ΣΕΒΠΗ
Αντιπρόεδρος Κρήτης ΣΕΟΔΙ

21 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2026

ΣΕΒΠΗ

ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ



ΣΕΟΔΙ

ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΤΩΝ